



WORLD BANK GROUP

IFC | International
Finance Corporation



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Swiss Confederation

Federal Departement of Economic Affairs,
Education and Research EAER
State Secretariat for Economic Affairs SECO

Проект IFC по жилищному микрофинансированию

Ноябрь 2019

Предпосылки



Особенности Проекта



Инструмент для
обучения
правильным
технологиям
строительства



Предусмотрение
мероприятий по
снижению расходов
на строительные
материалы



Возможность четкого
планирования
количества
стройматериалов для
каждого этапа
строительства



Продвижение
мероприятий по
повышению
энергоэффективности
домов

Особенности Проекта

Технико – строительная консультация

Расчет сметы
(список и количество
материалов,
необходимых клиенту)



**Обучающие
материалы** (диски и
листовки) для
самостоятельного
выполнения работ



**Скидка на
строительные
материалы**



Четкое планирование количества стройматериалов

- Детальный сметный расчет на
строительном калькуляторе

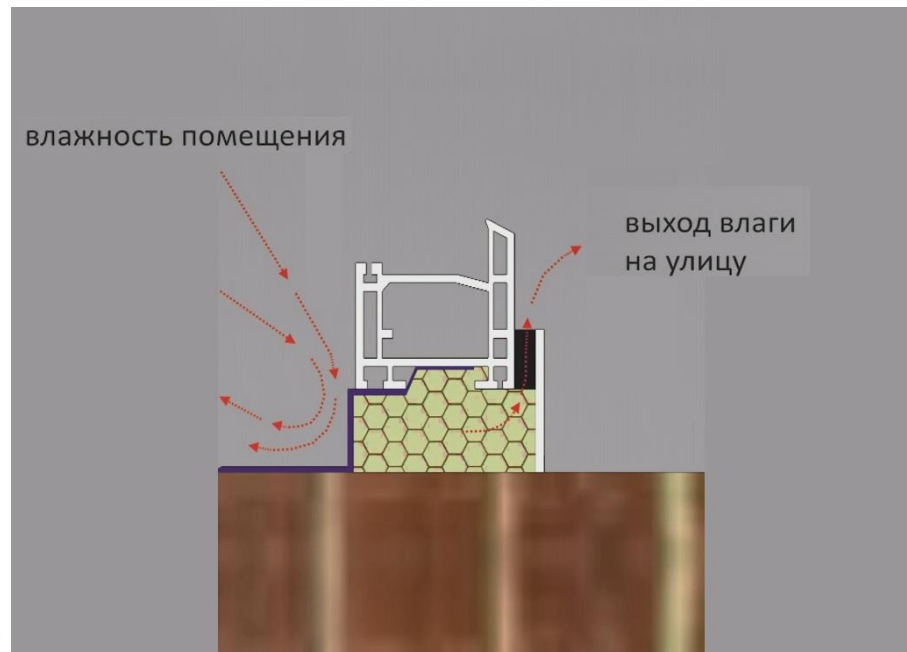


(ФИО, телефон кредитного специалиста)

Сметный расчет						
расчета			30-05-2018 16:44:53			
№ п/п	Материалы	ед. изм.	кол-во	на единицу Сом	всего Сом	Поставка материалов*
1	Пенопласт	м2	127,05	150,00	19057,50	Своя поставка
2	Монтажная пена (одноразовая непрофессиональная)	балло нчик	5,00	220,00	1100,00	Цена ед. рынок
3	Шпаклевка фасадная - сухая смесь	кг	255,00	10,00	2550,00	ЧП Аматова Дастанбека
4	Клей для пенопласта	кг	907,50	26,00	23595,00	Цена ед. рынок
5	Грунтовка готовая (жидкая)	кг	77,00	138,90	10695,30	Цена ед. рынок
6	Фасадная краска латексная	кг	69,00	70,00	4830,00	ЧП Аматова Дастанбека Арзибековича
7	Серпянка фасадная	м2	133,10	14,00	1863,40	ЧП Аматова Дастанбека Арзибековича
8	Уголок для откосов длиной 3м	шт	14,70	25,00	367,50	Цена ед. рынок
9	Дюбель/Анкер для креп утеплителя пластиковый с пластиковым стержнем длиной 14	шт	484,00	6,00	2904,00	Цена ед. рынок
Итого стоимость материалов					66962,70	
Итого стоимость приобретаемых материалов (без имеющихся в наличии)					66962,70	

Инструмент для обучения правильным технологиям строительства

- Детальные видео инструкции



Технология, которая соответствует строительным нормам, обеспечивает энергосбережение, безопасна и долговечна

Мероприятия по снижению расходов на строительные материалы

- Купоны на получение скидок от 3 до 10% от поставщиков –партнеров



МИКРОКРЕДИТНИК КОМПАНИЈА
UNIVERSAL FINANCE AND CREDIT
МИКРОКРЕДИТНА КОМПАНИЈА

СКИДОЧНЫЙ КУПОН
на приобретение строительных материалов у наших партнеров
до 10%

Срок действия купона:
до 31 декабря 2019 года

Предоставлен _____

ФИО _____ печать _____

Телефон Кредитного специалиста _____

Условия использования купона:

- ❖ каждый из перечисленных поставщиков предоставляет свой процент скидки;
- ❖ скидка по купону не суммируется с другими акциями и скидками магазина.

Для получения:

- ❖ бесплатной консультации;
- ❖ кредита на выгодных условиях;
- ❖ бесплатного обучающего видеоматериала;
- ❖ бесплатного сметного расчёта строительства/ремонта.

г. Бишкек, ул. Тоголя, 129/1
0312 43 47 02; 0312 63 35 23
mcc_ufc@infotel.kg
www.ufc.kg

С НАМИ СТРОЙКА В РАДОСТЬ!

Продвижение мероприятий по повышению энергоэффективности домов

С весны 2015 года



Продвижение энергоэффективных улучшений – мер по утеплению стен, пола, крыши, а также по установке пластиковых окон



Компонент Проекта по продвижению решений с использованием ВИЭ



С осени 2017 года



Продвижение решений с использованием возобновляемых источников энергии – солнечные сушилки, PV панели, электропастухи, солнечные водонагреватели



На солнце

В солнечной сушилке



Быстрые факты



Проект реализуется **с февраля 2012** года и запланирован **до июля 2022** года



Проект финансируется
**Государственным Секретариатом
Швейцарии по экономике (SECO)**



7 партнеров- микрокредитных компаний в **6** областях с **80+** офисами по республике



Реализация аналогичного
проекта запущена в
Республике Таджикистан



Проект **не предоставляет субсидии** заемщикам
и **не подразумевает льготных процентных ставок**

Результаты



Проект в лицах



*«Если раньше мы использовали 3-4 ведра угля в день, чтобы было относительно тепло, то после ремонта крыши и утепления тратим ведро, максимум полтора», **Ёлкина Алёна, г. Токмок***



*«Раньше мы мучались – с окон постоянно дуло, было холодно, зимой приходилось прибивать к рамам целлофан. Из-за этого окна потели, появлялась плесень и неприятный запах. С помощью кредита купили и установили пластиковые окна. Теперь всех этих неудобств нет, и зимой в доме очень тепло» **Бозымбекова Сабира, г. Кант***



*«Мы жили с маленькими детьми во временке. Было очень тесно. Собрали ашар и с помощью видео материалов в течение 2 лет построили себе просторный дом», **Назарматова Астра, с. Жаны Жер***